

## KOZYATAĞI HİLTON KARŞISI SATILIK ULTRA LÜKS 4+1 180m2 REZİDANS İstanbul / Sancaktepe

Satılık - Apartman Dairesi 22,500,000 TL | 180 m2 İstanbul / Sancaktepe



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 7  
Bina Kat Sayısı : 8  
Yapının Yönü : Doğu  
Balkon Sayısı : 1  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Krediye Uygun : Evet



SEEWORLD TÜRKİYE

Telefon +90 216-504 95 95

Cep Telefonu +90 532-160

39 49



SEEWORLD TÜRKİYE

Telefon +90 216-504 95 95

Cep Telefonu +90 532-160

39 49

Faks +90 216-504 95 96

Sinpaş Metrolife, Ticari

Alanlar, Alparslan Caddesi

No:116

Sancaktepe / Yenidoğan

34887 , İstanbul

İlan No:f-358089-7208

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Boyalı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Kartonpiyer, Mobilyalı, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin, Vestiyer, PVC Kaplama,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, İntercom, Isı Yalıtım, Jeneratör, Yangın Merdiveni, Ses Yalıtımı,
- \* Çevre Bilgisi : Belediye, Eczane, Park, Sağlık Ocağı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

PAMUKÇU GROUP YAPI SAN.TİC.A.Ş. KURULUŞUDUR.Detaylı bilgi ve randevu için iletişim kurabilirsiniz.►SEEWORLD TÜRKİYE SATIŞ&KİRALAMA OFİSİ◀Sinpaş Projelerinde Uzun Yıllar Görev Almış ve Sinpaş Projelerinin Tamamına Hakim Alanında Profesyonel Uzmanlarımız Sizlere Doğru Tercihi Yapmanıza Yardımcı Olacaktır.KOZYATAĞI HİLTON KARŞISI ÖZEL DEKORASYONLU KİRALIK SIFIR ULTRA LÜKS 4+1 DAİREDairemiz tamamen sıfır daire olup kullanılmamıştır.Tüm iç dekorasyon, UMPA Mimari Tasarım tarafından özel proje olarak uygulanmıştır.7-8. katlarda yer alan çift kapılı 4+1 lüks dubleks dairemiz, modern mimarisi, geniş kullanım alanı ve prestijli konumuyla bölgedeki en değerli seçeneklerden biridir.Temel Bilgiler • Brüt m<sup>2</sup>: 180 • Net m<sup>2</sup>: 140 • Kat: 7-8 Dubleks • Oda Sayısı: 4+1 • Bina Yaşı: 1 (Aidat 1.000TL) • Durum: Boş - Sıfır kullanılmamış • Banyo: 1 • Giyinme Odası+Kiler+Yüklük Mevcuttur. • Balkon: 1 • Otopark: Açık + Kapalı Daire İçi Özellikler • Tüm odalarda LED aydınlatma sistemi • Mutfak, antre, koridor ve banyolarda spot aydınlatma • Antre & koridorlarda özel tasarım lake duvar kaplama • Bronz ayna + gizli LED ışıklandırma sistemi • Salon ve yatak odasında klima • Tüm pencerelerde otomatik panjur • Akrilik mutfak dolapları + Çimstone tezgâh • Özel mutfak bar+yemek masası • Özel giyinme odası • Yüklük + depo alanıSite & Residence Özellikleri • Açık + kapalı otopark • Jeneratör • Prestijli, modern, merkezi yaşam • Yüksek kira getirisi ve yatırım potansiyeliKonum Avantajları • Kozyatağı Hilton Otel karşıtı • Otobüs ve minibüs durakları yürüyüş mesafesinde • Kozyatağı Metro yürüme mesafesinde • Brandium AVM karşıtı • Hastane, sağlık ocağı, market yürüyüş mesafesinde • E5, minibüs caddesi ve tüm ulaşım hatlarına yakın PAMUKÇU GROUP YAPI SAN.TİC.A.Ş. KURULUŞUDUR.Detaylı bilgi ve randevu için iletişim kurabilirsiniz.►SEEWORLD TÜRKİYE SATIŞ&KİRALAMA OFİSİ◀Sinpaş Projelerinde Uzun Yıllar Görev Almış ve Sinpaş Projelerinin Tamamına Hakim Alanında Profesyonel Uzmanlarımız Sizlere Doğru Tercihi Yapmanıza Yardımcı Olacaktır.KOZYATAĞI HİLTON KARŞISI ÖZEL DEKORASYONLU KİRALIK SIFIR ULTRA LÜKS 4+1 DAİREDairemiz tamamen sıfır daire olup kullanılmamıştır.Tüm iç dekorasyon, UMPA Mimari Tasarım tarafından özel proje olarak uygulanmıştır.7-8. katlarda yer alan çift kapılı 4+1 lüks dubleks dairemiz, modern mimarisi, geniş kullanım alanı ve prestijli konumuyla bölgedeki en değerli seçeneklerden biridir.Temel Bilgiler • Brüt m<sup>2</sup>: 180 • Net m<sup>2</sup>: 140 • Kat: 7-8 Dubleks • Oda Sayısı: 4+1 • Bina Yaşı: 1 (Aidat 1.000TL) • Durum: Boş - Sıfır kullanılmamış • Banyo: 1 • Giyinme Odası+Kiler+Yüklük Mevcuttur. • Balkon: 1 • Otopark: Açık + Kapalı Daire İçi Özellikler • Tüm odalarda LED aydınlatma sistemi • Mutfak, antre, koridor ve banyolarda spot aydınlatma • Antre & koridorlarda özel tasarım lake duvar kaplama • Bronz ayna + gizli LED ışıklandırma sistemi • Salon ve yatak odasında klima • Tüm pencerelerde otomatik panjur • Akrilik mutfak dolapları + Çimstone tezgâh • Özel mutfak bar+yemek masası • Özel giyinme odası • Yüklük + depo alanıSite & Residence Özellikleri • Açık + kapalı otopark • Jeneratör • Prestijli, modern, merkezi yaşam • Yüksek kira getirisi ve yatırım potansiyeliKonum Avantajları • Kozyatağı Hilton Otel karşıtı • Otobüs ve minibüs durakları yürüyüş mesafesinde • Kozyatağı Metro yürüme mesafesinde • Brandium AVM karşıtı • Hastane, sağlık ocağı, market yürüyüş mesafesinde • E5, minibüs caddesi ve tüm ulaşım hatlarına yakın\*

İlan No:f-358089-7208



İlan No:f-358089-7208

